

# DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

## Actualité

Date de publication : 07/06/2018

### **TVA - Absence de complément de TVA lors d'une cession en viager occupé d'un bien immobilier - Rescrit**

---

#### **Séries / Division :**

TVA - IMM, RES

#### **Texte :**

Des précisions sont apportées sur l'absence de complément de TVA prévu par les dispositions du II de l'[article 284 du code général des impôts \(CGI\)](#) en cas de cession en viager occupé d'un bien immobilier ayant bénéficié lors de son acquisition du taux réduit de TVA prévu à l'[article 278 sexies du CGI](#).

#### **Actualité liée :**

X

#### **Documents liés :**

[BOI-TVA-IMM-20-20-20](#) : TVA - Opérations concourant à la production ou à la livraison d'immeubles - Opérations immobilières réalisées dans le secteur du logement social - Opérations d'accession sociale à la propriété - Opérations portant sur les logements situés dans les zones ciblées par la politique de la ville

[BOI-RES-000001](#) : RESCRIT - TVA - Absence de complément de TVA lors d'une cession en viager occupé d'un bien immobilier

#### **Signataire des documents liés :**

Édouard Marcus, Chef du Service juridique de la fiscalité